

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания жилищным фондом "Северная"	по ОКПО	64831595		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5611059590		
Вид экономической деятельности	управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	460009, Оренбургская обл, Оренбург г, Дёповская ул, дом № 67, корпус а				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	29
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	29
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	502	627	541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	39 957	43 073	36 315
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 293	577	3 054
	Прочие оборотные активы	1260	-	6	17
	Итого по разделу II	1200	41 752	44 283	39 928
	<b>БАЛАНС</b>	1600	41 752	44 283	39 956

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	345	199	184
	Итого по разделу III	1300	357	211	195
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 490	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 490	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	37 905	44 073	36 394
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	3 367
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 906	44 073	39 761
	<b>БАЛАНС</b>	1700	41 752	44 283	39 956

Руководитель



Переплетчиков Владимир

Михайлович

(расшифровка подписи)

3 марта 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2016 г.

Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	64831595		
ИНН	5611059590		
по ОКВЭД	68.32.1		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания жилищным фондом "Северная"  
 Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности: управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности: общество с ограниченной ответственностью / частная  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	30 676	28 947
	Себестоимость продаж	2120	(9 440)	(7 604)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 236	21 343
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 291)	(20 500)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 055)	843
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(105)	-
	Прочие доходы	2340	3 735	1 715
	Прочие расходы	2350	(1 114)	(2 245)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	461	313
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(315)	(298)
	в том числе:			
	Налог в связи с применением УСН		(315)	(298)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	146	15

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	146	15
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Переплетчиков Владимир  
Михайлович

(расшифровка подписи)

3 марта 2017 г.