

**Отчет о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица Юркина, 15А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1962	2	1	8	281,4	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,20 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,20 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2
<u>САЛДО на 01.01.2018 г.</u>	-14 390 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **70 229 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	63 201 руб.
- за вывоз ТБО	7 028 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **79 128 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	71 526 руб.
- за вывоз ТБО	7 602 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

**Обязательные работы:** **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	17 049
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	1 131
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 659
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 108
5 Проверка вентканалов и дымоходов	1 827
6 Санитарное содержание лестничных клеток	8 148
7 Санитарное содержание придомовых территорий	13 020
8 Управление МКД	8 430
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	2 818
10 Вывоз ТБО	7 028

**ИТОГО обязательные работы** **64 217 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **15 528 руб.**

**ВСЕГО:** **79 745 руб.**

<u>САЛДО на 01.01.2019 г.</u>	-15 007 руб.
-------------------------------	--------------

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **28 560 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
Толокольников 66 40 40

