

**Отчет о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: переулок Станочный, 18**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1952	2	3	18	1 300,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,57 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.08.2018 г.	21,57 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.08.2018 г.	2,17 руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	28 946 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **248 942 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	226 370 руб.
- за вывоз ТБО	22 572 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **276 072 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	251 368 руб.
- за вывоз ТБО	24 704 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	64 980
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	9 068
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 688
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	0
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 812
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 666
7 Санитарное содержание лестничных клеток	22 644
8 Санитарное содержание придомовых территорий	87 327
9 Управление МКД	32 453
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	10 765
11 Вывоз ТБО	22 572

ИТОГО обязательные работы **265 975 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **7 433 руб.**

ВСЕГО: **273 408 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2019 г.</u>	31 610 руб.
--------------------------------	-------------

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **35 889 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40
Толокольников 66 40 40

