

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: переулок Станочный, 12**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1976	5	8	115	5 592,90	108,50

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. 21,39 руб./м2  
 Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г. 21,39 руб./м2  
 Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. 2,17 руб./м2  
 Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г. 2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 636 736 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 629 315 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 1 455 627 руб.  
 - за вывоз ТБО 145 838 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером  
 интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 27 850 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 523 127 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 1 364 217 руб.  
 - за вывоз ТБО 135 701 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров  
 интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 23 208 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:** **руб.**

**Обязательные работы:**

- |   |         |
|---|---------|
| 1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию<br>общего имущества дома | 314 136 |
| 2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества           | 54 291  |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание                                       | 74 231  |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования                              | 12 853  |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов  | 7 308   |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета                                   | 18 195  |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений                             | 8 854   |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток                                   | 210 288 |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий                               | 225 984 |
| 10 Управление МКД   | 170 768 |
| 11 Услуги по начислению и сбору квартплаты                                  | 58 982  |
| 12 Вывоз ТБО  | 145 838 |

**ИТОГО обязательные работы** **1 301 728 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **43 773 руб.**

**ВСЕГО:** **1 345 501 руб.**

814 361 руб.

САЛЬДО на 01.01.2019 г.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **635 232 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
 Толокольников 66 40 40

