

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: переулок Станочный, 10**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1954	2	3	18	1 270,30	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	19,07 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	19,07 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	0,00 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	0,00 руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	-139 266 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **290 696 руб.**
 В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 290 696 руб.
 - за вывоз ТБО 0 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **272 001 руб.**
 В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 272 001 руб.
 - за вывоз ТБО 0 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

<u>Обязательные работы:</u>	<u>руб.</u>
1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	72 552
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	18 749
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 539
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 612
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 572
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 479
7 Санитарное содержание лестничных клеток	33 324
8 Санитарное содержание придомовых территорий	86 892
9 Управление МКД	38 048
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 395
11 Вывоз ТБО	33 079
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>320 241 руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>1 009 руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>321 250 руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -188 516 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **100 298 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

