

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: переулоч Станочный, 6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1965	5	2	36	1 339,75	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. 20,21 руб./м2
 Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г. 20,21 руб./м2
 Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г. 2,17 руб./м2
 Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г. 2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 251 778 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **462 077 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 368 825 руб.
 - за вывоз ТБО 34 903 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам
 интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 58 350 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: 383 543 руб.

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 320 742 руб.
 - за вывоз ТБО 33 626 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров
 интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 29 175 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: **руб.**

- | | |
|---|--------|
| 1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию
общего имущества дома | 83 076 |
| 2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества | 10 297 |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание | 20 471 |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования | 3 894 |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов | 2 906 |
| 6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений | 908 |
| 7 Санитарное содержание лестничных клеток | 47 640 |
| 8 Санитарное содержание придомовых территорий | 60 240 |
| 9 Управление МКД | 47 092 |
| 10 Услуги по начислению и сбору кварплаты | 14 441 |
| 11 Вывоз ТБО | 34 903 |

ИТОГО обязательные работы **325 868 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **188 706 руб.**

ВСЕГО: **514 574 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. 120 747 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **137 878 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

