

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: проспект братьев Коростелевых, 68/1**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1999/2006	6	8	116	5798,20	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,40 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,40 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	771 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 640 840 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 489 774 руб.
- за вывоз ТБО	151 067 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 498 873 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 360 793 руб.
- за вывоз ТБО	138 080 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

**Обязательные работы:** **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	294 949
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	54 847
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	75 511
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 053
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 446
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 928
7 Санитарное содержание лестничных клеток	216 060
8 Санитарное содержание придомовых территорий	285 756
9 Управление МКД	173 701
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	60 237
11 Вывоз ТБО	151 067

**ИТОГО обязательные работы** **1 327 553 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **1 325 058 руб.**

**ВСЕГО:** **2 652 611 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -1 152 968 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **1 090 374 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

