

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 8**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1958	4	4	64	2 476,10	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,16 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,16 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. -241 804 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **693 154 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	628 680 руб.
- за вывоз ТБО	64 473 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **651 292 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	591 417 руб.
- за вывоз ТБО	59 875 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	148 371
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	23 835
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 238
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 648
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 381
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	8 844
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 239
8 Санитарное содержание лестничных клеток	67 608
9 Санитарное содержание придомовых территорий	124 596
10 Управление МКД	74 277
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	25 700
12 Вывоз ТБО	64 473

ИТОГО обязательные работы **593 210 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **212 273 руб.**

ВСЕГО: **805 483 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -395 996 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **405 022 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

