

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 5**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1963	5	4	80	3 169,90	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,01 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,01 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 398 211 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **880 039 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	797 518 руб.
- за вывоз ТБО	82 522 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **852 048 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	774 175 руб.
- за вывоз ТБО	77 873 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	184 499
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	24 323
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	41 277
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 881
5 Проверка вентканалов и дымоходов	17 414
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	10 926
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 419
8 Санитарное содержание лестничных клеток	67 548
9 Санитарное содержание придомовых территорий	155 484
10 Управление МКД	95 109
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	32 952
12 Вывоз ТБО	82 522

ИТОГО обязательные работы **725 352 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **31 378 руб.**

ВСЕГО: **756 730 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. 493 529 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **403 013 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40
Толокольников 66 40 40

