

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 15/6**

**Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»**

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
2007	5	6	60	3 422,00	58,2

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	22,43 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	23,34 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. -171 157 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 025 938 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 936 996 руб.  
- за вывоз ТБО 88 942 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 117 176 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 1 028 661 руб.  
- за вывоз ТБО 88 514 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

**Обязательные работы:** **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	173 524
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	34 054
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 285
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 273
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 147
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 682
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 294
8 Санитарное содержание лестничных клеток	119 784
9 Санитарное содержание придомовых территорий	280 320
10 Управление МКД	102 597
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	38 912
12 Вывоз ТБО	88 942

**ИТОГО обязательные работы** **912 813 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **60 771 руб.**

**ВСЕГО:** **973 584 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -27 566 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **137 291 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
Толокольников 66 40 40

