

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 15/4**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1979	5	6	90	3 974,70	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	22,27 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	22,27 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 703 321 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 164 859 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 061 586 руб.
- за вывоз ТБО	103 273 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 159 203 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 056 778 руб.
- за вывоз ТБО	102 426 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

**Обязательные работы:** **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	198 631
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	35 627
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	51 755
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 937
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 316
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	13 340
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 951
8 Санитарное содержание лестничных клеток	111 876
9 Санитарное содержание придомовых территорий	122 280
10 Управление МКД	119 250
11 Услуги по начислению и сбору квартплаты	43 331
12 Вывоз ТБО	103 273

**ИТОГО обязательные работы** **821 567 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **932 063 руб.**

**ВСЕГО:** **1 753 630 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. 108 894 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **344 993 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

