

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 13А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1963	2	2	16	618,40	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,06 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,06 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>	-701 959 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **172 385 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	156 282 руб.
- за вывоз ТБО	16 103 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **174 519 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	160 153 руб.
- за вывоз ТБО	14 365 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

<u>Обязательные работы:</u>	<u>руб.</u>
1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	39 645
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	5 633
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 052
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 669
5 Проверка вентканалов и дымоходов	2 893
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	898
7 Санитарное содержание лестничных клеток	14 328
8 Санитарное содержание придомовых территорий	40 008
9 Управление МКД	18 552
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	6 524
11 Вывоз ТБО	16 103
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>154 304 руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>3 909 руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>158 213 руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -685 654 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **103 154 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
Толокольников 66 40 40

