

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому
по адресу: улица братьев Башиловых, 13/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
2009	5	6	60	3 374,1	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,34 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,34 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. -173 239 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **952 161 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 864 250 руб.
- за вывоз ТБО 87 911 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **971 846 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 884 597 руб.
- за вывоз ТБО 87 248 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: **руб.**

1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	173 646
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	35 934
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	43 956
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	6 856
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 618
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 409
7 Санитарное содержание лестничных клеток	119 712
8 Санитарное содержание придомовых территорий	258 672
9 Управление МКД	101 223
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 001
11 Вывоз ТБО	87 911

ИТОГО обязательные работы **878 939 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **11 277 руб.**

ВСЕГО: **890 216 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2019 г. -91 609 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **108 096 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40

Толокольников 66 40 40

