

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 13**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1962	4	2	32	1 253,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,16 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,16 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 126 109 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **350 874 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 318 238 руб.  
- за вывоз ТБО 32 636 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **349 396 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 318 485 руб.  
- за вывоз ТБО 30 911 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

<u>Обязательные работы:</u>	<u>руб.</u>
1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	74 561
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	10 817
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 318
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 848
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 166
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 503
7 Санитарное содержание лестничных клеток	33 984
8 Санитарное содержание придомовых территорий	73 044
9 Управление МКД	37 599
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	13 206
11 Вывоз ТБО	32 636
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b>302 681 руб.</b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b>88 477 руб.</b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b>391 158 руб.</b>

САЛЬДО на 01.01.2019 г. 84 347 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **81 525 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
Толокольников 66 40 40

