

**Информация о доходах и расходах за 2018 год по жилому дому  
по адресу: улица братьев Башиловых, 12**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1964	5	4	80	3 518,70	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	21,07 руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	21,07 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.	2,17 руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.	2,17 руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2018 г. 681 904 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **983 585 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	891 657 руб.
- за вывоз ТБО	91 928 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **929 273 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	845 321 руб.
- за вывоз ТБО	83 952 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

<u>Обязательные работы:</u>	<u>руб.</u>
1 Работы по техническому содержанию и обслуживанию общего имущества дома	177 707
2 Затраты на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	27 124
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	46 004
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 371
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 783
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 972
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 795
8 Санитарное содержание лестничных клеток	84 432
9 Санитарное содержание придомовых территорий	141 924
10 Управление МКД	105 999
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 533
12 Вывоз ТБО	91 928
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>739 571 руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>118 820 руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>858 391 руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2019 г. 752 786 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **386 029 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 66 40 40  
Толокольников 66 40 40

