

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ткачева, 4**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1967	5	2	40	1 815,40	0
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,22	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				21,01	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				160 649	руб.
по оплате				119 236	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				<u>493 040</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				446 635	руб.
- за вывоз ТБО				46 405	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				0	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				<u>485 564</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				438 531	руб.
- за вывоз ТБО				47 032	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				0	руб.
 ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<u>Обязательные работы:</u>				<u>руб.</u>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения				109 381	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций				45 264	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание				22 162	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования				5 480	
5 Проверка вентканалов и дымоходов				7 507	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений				2 095	
7 Санитарное содержание лестничных клеток				33 141	
8 Санитарное содержание придомовых территорий				57 757	
9 Управление МКД				51 312	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты				16 720	
11 Вывоз ТБО				46 402	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>				<u>397 222</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>				<u>4 126</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>				<u>401 348</u>	<u>руб.</u>
 <u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				252 341	руб.
по оплате				203 452	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				<u>48 546</u>	<u>руб.</u>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

