

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Ткачева, 34**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1933	3	4	24	1 235,90	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,81	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,60	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-296 723	руб.
по оплате	-402 766	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **349 810** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	313 873	руб.
- за вывоз ТБО	31 605	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 332	руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **307 012** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	274 952	руб.
- за вывоз ТБО	27 728	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 332	руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

<i><u>Обязательные работы:</u></i>	<i><u>руб.</u></i>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	45 176	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	33 249	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 088	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 302	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	2 800	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	44 666	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	77 853	
8 Управление МКД	34 968	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 281	
10 Вывоз ТБО	31 605	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>297 988</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>73 126</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>371 114</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-318 026	руб.
по оплате	-466 868	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **150 092** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

