

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ткачева, 32**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1951	3	3	20	1 392,88	608,4

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,45	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,24	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	56 959	руб.
по оплате	-244 158	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **499 846 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	348 198	руб.
- за вывоз ТБО	35 602	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	116 046	руб.
--	---------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **595 897 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	404 024	руб.
- за вывоз ТБО	32 268	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	159 605	руб.
---	---------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	54 140
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	44 803
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 004
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 636
5 Проверка вентканалов и дымоходов	2 850
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	6 925
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 131
8 Санитарное содержание лестничных клеток	43 301
9 Санитарное содержание придомовых территорий	175 922
10 Управление МКД	57 333
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	13 565
12 Вывоз ТБО	35 602

ИТОГО обязательные работы **457 213 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **142 291 руб.**

ВСЕГО: **599 504 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-42 698	руб.
по оплате	-247 764	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **186 580 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

