

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Ткачева, 2**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1965	5	3	56	2 378,30	176,1
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,17	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				20,96	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				214 012	руб.
по оплате				16 372	руб.
<b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>				<b><u>672 980</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				586 917	руб.
- за вывоз ТБО				60 790	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				25 272	руб.
<b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>				<b><u>666 842</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				549 488	руб.
- за вывоз ТБО				56 871	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				60 482	руб.
<b>ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:</b>					
<u>Обязательные работы:</u>				<u>руб.</u>	
1	Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения			94 264	
2	Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций			65 983	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание			29 034	
4	Обслуживание газопроводов общего пользования			6 145	
5	Проверка вентканалов и дымоходов			8 335	
6	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений			2 078	
7	Санитарное содержание лестничных клеток			41 775	
8	Санитарное содержание придомовых территорий			48 009	
9	Управление МКД			72 395	
10	Услуги по начислению и сбору кварплаты			21 639	
11	Вывоз ТБО			60 789	
	<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>			<b><u>450 446</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
	<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>			<b><u>53 067</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
	<b><u>ВСЕГО:</u></b>			<b><u>503 513</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				383 479	руб.
по оплате				179 701	руб.
<b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b>				<b><u>214 300</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

