

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ткачева, 14**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1963	4	2	32	1 272,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,16	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,95	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-521 659	руб.
по оплате	-655 550	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **348 321** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	314 006	руб.
- за вывоз ТБО	32 515	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	1 800	руб.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **316 312** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	285 174	руб.
- за вывоз ТБО	29 338	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	1 800	руб.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	61 938	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	33 314	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 530	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 707	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	5 559	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 766	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	20 725	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	60 075	
9 Управление МКД	35 958	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 478	
11 Вывоз ТБО	32 515	

ИТОГО обязательные работы **281 565** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **41 125** **руб.**

ВСЕГО: **322 690** **руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-496 028	руб.
по оплате	-661 928	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **159 320** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

