

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ткачева, 12**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1958	4	2	32	1 264,80	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,12	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,91	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	16 273	руб.
по оплате	-22 877	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **345 790 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	311 659	руб.
- за вывоз ТБО	32 331	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	1 800	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **318 430 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	286 027	руб.
- за вывоз ТБО	30 602	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	1 800	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

<u>Обязательные работы:</u>	<u>руб.</u>
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	55 082
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и не несущих конструкций	33 164
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 441
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	3 334
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 206
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 784
7 Санитарное содержание лестничных клеток	18 891
8 Санитарное содержание придомовых территорий	51 248
9 Управление МКД	35 766
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 441
11 Вывоз ТБО	32 331
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>262 687 руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>1 247 руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>263 934 руб.</u>

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	98 129	руб.
по оплате	31 618	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **66 512 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

