

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ткачева, 10**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	Σ общая жилых помещений.	Σ общая нежилых помещений.
1958	4	2	32	1 257,50	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,12	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,91	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 128 947 руб.

по оплате -55 908 руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **339 700 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 306 013 руб.

- за вывоз ТБО 31 887 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 1 800 руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **314 883 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 284 650 руб.

- за вывоз ТБО 28 433 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 1 800 руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	47 118	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	32 035	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 351	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 041	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 424	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	232	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	17 231	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	44 400	
9 Управление МКД	35 568	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	11 284	
11 Вывоз ТБО	32 142	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>240 826</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>5 343</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>246 169</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 222 477 руб.

по оплате 12 806 руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **197 563 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

