

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Тамбовская, 10**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1979	5	5	75	3 412,10	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,30	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-293 314	руб.
по оплате	-494 671	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **927 671** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	835 049	руб.
- за вывоз ТБО	87 041	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	5 580	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **989 084** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	897 247	руб.
- за вывоз ТБО	86 258	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	5 580	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	144 131	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	69 486	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	41 655	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 024	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 181	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	14 911	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 939	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	73 408	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	148 677	
10 Управление МКД	96 444	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	32 052	
12 Вывоз ТБО	87 213	

ИТОГО обязательные работы **728 120** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **68 434** **руб.**

ВСЕГО: **796 554** **руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-162 197	руб.
по оплате	-302 140	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **108 252** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

