

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Полтавская, 13**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1961	3	4	22	1 296,60	155,5

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,18	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,97	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-101 222	руб.
по оплате	-312 356	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **391 401** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	323 839	руб.
- за вывоз ТБО	33 726	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	33 836	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **388 858** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	354 277	руб.
- за вывоз ТБО	30 249	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 332	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	54 563	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и не несущих конструкций	36 553	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 829	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	1 781	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 090	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 946	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	25 352	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	110 549	
9 Управление МКД	41 214	
10 Услуги по начислению и сбору квартплаты	12 417	
11 Вывоз ТБО	33 141	

**ИТОГО обязательные работы** **342 435** **руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **99 668** **руб.**

**ВСЕГО:** **442 103** **руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-151 923	руб.
по оплате	-365 601	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **168 395** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

