

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 310А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1982	9	1	158	4005,80	262,8

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	27,52	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	28,52	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	-645 337	руб.
по оплате	-1 109 242	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 498 352 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 314 180	руб.
- за вывоз ТБО	102 393	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	81 779	руб.
--	--------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 427 361 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 242 082	руб.
- за вывоз ТБО	94 951	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	90 329	руб.
---	--------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	301 301	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	72 627	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 442	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 244	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 848	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 110	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 131	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	81 636	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	198 099	
10 Обслуживание лифтов	57 065	
11 Управление МКД	120 326	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	45 404	
13 Вывоз ТБО	101 425	

**ИТОГО обязательные работы** **1 060 659 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **58 468 руб.**

**ВСЕГО:** **1 119 127 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	-266 112	руб.
---------------	----------	------

по оплате	-801 008	руб.
-----------	----------	------

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **548 885 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

