

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 310**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1982	9	5	178	9609,10	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,41	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	26,25	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	3 915 937	руб.
по оплате	3 047 590	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **3 381 744 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	3 034 540	руб.
- за вывоз ТБО	245 646	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	101 558	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **3 308 035 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	2 979 305	руб.
- за вывоз ТБО	232 475	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	96 255	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	450 439	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	120 363	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	117 307	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 149	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 968	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	39 420	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	9 366	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	230 796	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	397 607	
10 Обслуживание лифтов	364 887	
11 Управление МКД	275 124	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	106 987	
13 Вывоз ТБО	245 598	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>2 376 012</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>113 503</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>2 489 515</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	4 808 166	руб.
по оплате	3 866 110	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **950 581 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

