

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 271**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1973	9	6	192	9 527,35	1 456,8

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	26,21	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	26,14	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	2 128 804	руб.
по оплате	1 351 098	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **3 444 013 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	2 989 773	руб.
- за вывоз ТБО	243 501	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	210 739	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **3 323 526 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	2 878 807	руб.
- за вывоз ТБО	233 226	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	211 493	руб.
---	---------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы:

		<u>руб.</u>
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	496 346	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	192 615	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	116 303	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 032	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 752	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	39 495	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	5 883	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	211 464	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	337 682	
10 Обслуживание лифтов	437 865	
11 Управление МКД	312 068	
12 Услуги по начислению и сбору квартплаты	105 010	
13 Вывоз ТБО	243 506	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>2 518 020</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>171 672</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>2 689 692</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	2 883 125	руб.
по оплате	1 984 932	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **831 710 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

