

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 269/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1971	5	6	90	4 354,10	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,35	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,14	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	262 050	руб.
по оплате	69 432	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 196 904 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 079 549	руб.
- за вывоз ТБО	111 223	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 128 252 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 017 527	руб.
- за вывоз ТБО	104 593	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	167 421	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	58 589	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	53 154	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 725	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 756	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	18 636	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	11 164	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	104 594	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	248 219	
10 Управление МКД	123 048	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	39 826	
12 Вывоз ТБО	111 291	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	955 423	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	61 600	руб.
<u>ВСЕГО:</u>	1 017 023	руб.

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	441 931	руб.
по оплате	180 660	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **274 816 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

