

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 269**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1971          | 5         | 4                | 56             | 2643,20                     | 773,10                        |

|   |                       |                    |
|---|-----------------------|--------------------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.   | 21,23                 | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.   | 21,27                 | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.   | 0,00                  | руб./м2            |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.   | 0,00                  | руб./м2            |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>  |                       |                    |
| по начислению   | 971 855               | руб.               |
| по оплате   | 1 086 007             | руб.               |
| <b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>   | <b><u>973 620</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений   | 674 122               | руб.               |
| - за вывоз ТБО  | 0                     | руб.               |
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте    | 299 498               | руб.               |
| <b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>   | <b><u>944 020</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений  | 680 147               | руб.               |
| - за вывоз ТБО  | 0                     | руб.               |
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 263 873               | руб.               |

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

|   |  |
|---|--|
| <u>Обязательные работы:</u>   | <u>руб.</u>                                |
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 137 035                                    |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций                 | 59 622                                     |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 32 268                                     |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования  | 5 788                                      |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов  | 12 537                                     |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета   | 10 454                                     |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений   | 5 909                                      |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток   | 72 782                                     |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий   | 65 411                                     |
| 10 Управление МКД   | 117 827                                    |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты   | 23 289                                     |
| 12 Вывоз ТБО  | 67 560                                     |
| <b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>   | <b><u>610 481</u></b> <b><u>руб.</u></b>   |
| <b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>  | <b><u>581 239</u></b> <b><u>руб.</u></b>   |
| <b><u>ВСЕГО:</u></b>  | <b><u>1 191 720</u></b> <b><u>руб.</u></b> |

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

|   |                       |                    |
|---|-----------------------|--------------------|
| по начислению   | 753 756               | руб.               |
| по оплате   | 838 307               | руб.               |
| <b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b> | <b><u>107 095</u></b> | <b><u>руб.</u></b> |

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

