

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 267**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1972	5	4	56	2709,80	781,40

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,22	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,01	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	633 565	руб.
по оплате	472 837	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **926 132 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	670 392	руб.
- за вывоз ТБО	69 263	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	186 477	руб.
--	---------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **934 650 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	647 022	руб.
- за вывоз ТБО	68 267	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	219 361	руб.
---	---------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	110 655	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	59 605	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 081	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 675	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	9 729	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 133	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 530	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	63 978	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	80 079	
10 Управление МКД	99 557	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 930	
12 Вывоз ТБО	69 262	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>	<b><u>572 215</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>	<b><u>376 886</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>	<b><u>949 101</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	610 596	руб.
по оплате	458 386	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **147 654 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

