

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 263/3**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1971	5	6	90	3 947,62	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,42	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,21	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	1 233 689	руб.
по оплате	879 794	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 091 142 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	983 976	руб.
- за вывоз ТБО	101 034	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 073 988 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	969 962	руб.
- за вывоз ТБО	97 894	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 132	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	152 421	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	55 134	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 192	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 667	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	11 635	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 429	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 620	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	102 452	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	147 416	
10 Управление МКД	111 708	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	36 710	
12 Вывоз ТБО	101 032	

ИТОГО обязательные работы **798 416 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **71 088 руб.**

ВСЕГО: **869 504 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 455 327	руб.
по оплате	1 084 278	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **367 693 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

