

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 263/2**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1972	4	2	54	2116,40	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,19	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,98	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-635 039	руб.
по оплате	-823 110	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **605 227 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	546 880	руб.
- за вывоз ТБО	54 147	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **573 590 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	521 686	руб.
- за вывоз ТБО	47 704	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	4 200	руб.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	104 309	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	39 553	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	25 837	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	4 119	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 366	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	9 786	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 046	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	117 996	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	146 543	
10 Управление МКД	59 832	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	19 998	
12 Вывоз ТБО	54 139	

**ИТОГО обязательные работы** **595 523 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **51 723 руб.**

**ВСЕГО:** **647 246 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-677 058	руб.
по оплате	-896 766	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **234 707 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

