

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 261**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1979	9	3	96	5216,90	1148,20
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				26,52	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				26,81	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				2 294 616	руб.
по оплате				1 806 924	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				<u>2 097 421</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				1 672 067	руб.
- за вывоз ТБО				133 218	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				292 137	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				<u>2 126 418</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				1 719 463	руб.
- за вывоз ТБО				128 427	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				278 529	руб.
ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<i><u>Обязательные работы:</u></i>				<i><u>руб.</u></i>	
1	Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения			235 617	
2	Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций			104 098	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание			63 687	
4	Обслуживание газопроводов общего пользования			7 254	
5	Проверка вентканалов и дымоходов			5 376	
6	Обслуживание общедомовых приборов учета			22 449	
7	Обслуживание ИТП			37 148	
8	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений			3 861	
9	Санитарное содержание лестничных клеток			114 408	
10	Санитарное содержание придомовых территорий			193 367	
11	Обслуживание лифтов			211 926	
12	Управление МКД			181 165	
13	Услуги по начислению и сбору кварплаты			59 566	
14	Вывоз ТБО			133 308	
	<u>ИТОГО обязательные работы</u>			<u>1 373 231</u>	<u>руб.</u>
	<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>			<u>460 241</u>	<u>руб.</u>
	<u>ВСЕГО:</u>			<u>1 833 472</u>	<u>руб.</u>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				2 558 565	руб.
по оплате				2 099 870	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				<u>401 279</u>	<u>руб.</u>
Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"				Е.А. Сидоров	
Кораблева	74 34 34				
Толокольников	74 24 82				

