

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 259/2**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---------------|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1970          | 5         | 6                | 90             | 4034,50                     | 0,00                          |

|   |       |         |
|---|-------|---------|
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г. | 20,42 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г. | 21,21 | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.           | 2,09  | руб./м2 |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.           | 2,17  | руб./м2 |

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

|               |          |      |
|---------------|----------|------|
| по начислению | -329 777 | руб. |
| по оплате     | -522 910 | руб. |

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 114 974 руб.**

|  |           |      |
|--|-----------|------|
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений  | 1 004 321 | руб. |
| - за вывоз ТБО   | 103 141   | руб. |
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 7 512     | руб. |

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 050 437 руб.**

|   |         |      |
|---|---------|------|
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений  | 944 783 | руб. |
| - за вывоз ТБО  | 98 142  | руб. |
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте | 7 512   | руб. |

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения | 167 569        |             |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций                 | 53 275         |             |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 49 253         |             |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования  | 8 281          |             |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов  | 7 463          |             |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета   | 17 772         |             |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений   | 6 556          |             |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток   | 104 928        |             |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий   | 190 515        |             |
| 10 Управление МКД   | 114 030        |             |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты   | 37 008         |             |
| 12 Вывоз ТБО  | 103 140        |             |
| <b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>   | <b>859 790</b> | <b>руб.</b> |
| <b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>  | <b>100 803</b> | <b>руб.</b> |
| <b><u>ВСЕГО:</u></b>  | <b>960 593</b> | <b>руб.</b> |

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

|               |          |      |
|---------------|----------|------|
| по начислению | -175 397 | руб. |
| по оплате     | -433 067 | руб. |

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **261 674 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

