

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 255**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1969	5	6	90	4058,40	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,23	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,02	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	345 922	руб.
по оплате	213 907	руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 112 899 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 001 654	руб.
- за вывоз ТБО	103 733	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
--	-------	------

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 068 507 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	961 507	руб.
- за вывоз ТБО	99 488	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
---	-------	------

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

*Обязательные работы:* руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	157 533
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	53 582
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	49 545
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	9 340
5 Проверка вентканалов и дымоходов	8 832
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	17 867
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	6 594
8 Санитарное содержание лестничных клеток	79 173
9 Санитарное содержание придомовых территорий	137 782
10 Управление МКД	114 690
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	37 191
12 Вывоз ТБО	103 733

**ИТОГО обязательные работы** **775 860 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **619 343 руб.**

**ВСЕГО:** **1 395 203 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	63 618	руб.
по оплате	-112 789	руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ** **212 822 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

