

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Пролетарская, 253А**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

| Год постройки   | Этажность | Кол-во подъездов | Кол-во квартир | С общая жилых помещений, м2 | С общая нежилых помещений, м2 |
|---|-----------|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1968  | 5         | 6                | 90             | 4041,30                     | 0,00                          |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.   |           |                  |                | 20,40                       | руб./м2                       |
| Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.   |           |                  |                | 21,19                       | руб./м2                       |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.   |           |                  |                | 2,09                        | руб./м2                       |
| Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.   |           |                  |                | 2,17                        | руб./м2                       |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>  |           |                  |                |                             |                               |
| по начислению   |           |                  |                | 1 019 962                   | руб.                          |
| по оплате   |           |                  |                | 668 668                     | руб.                          |
| <b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>   |           |                  |                | <b><u>1 118 686</u></b>     | <b><u>руб.</u></b>            |
| В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений   |           |                  |                | 1 007 913                   | руб.                          |
| - за вывоз ТБО  |           |                  |                | 103 261                     | руб.                          |
| - собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте    |           |                  |                | 7 512                       | руб.                          |
| <b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>   |           |                  |                | <b><u>1 067 466</u></b>     | <b><u>руб.</u></b>            |
| В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений  |           |                  |                | 963 175                     | руб.                          |
| - за вывоз ТБО  |           |                  |                | 96 779                      | руб.                          |
| - от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте |           |                  |                | 7 512                       | руб.                          |
| <b>ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:</b>   |           |                  |                |                             |                               |
| <u>Обязательные работы:</u>   |           |                  |                | <u>руб.</u>                 |                               |
| 1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения                         |           |                  |                | 205 893                     |                               |
| 2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций   |           |                  |                | 53 414                      |                               |
| 3 Аварийно-диспетчерское обслуживание   |           |                  |                | 49 336                      |                               |
| 4 Обслуживание газопроводов общего пользования  |           |                  |                | 8 870                       |                               |
| 5 Проверка вентканалов и дымоходов  |           |                  |                | 8 138                       |                               |
| 6 Обслуживание общедомовых приборов учета   |           |                  |                | 17 799                      |                               |
| 7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений   |           |                  |                | 6 483                       |                               |
| 8 Санитарное содержание лестничных клеток   |           |                  |                | 102 879                     |                               |
| 9 Санитарное содержание придомовых территорий   |           |                  |                | 193 465                     |                               |
| 10 Управление МКД   |           |                  |                | 114 520                     |                               |
| 11 Услуги по начислению и сбору кварплаты   |           |                  |                | 37 257                      |                               |
| 12 Вывоз ТБО  |           |                  |                | 103 296                     |                               |
| <b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>   |           |                  |                | <b><u>901 349</u></b>       | <b><u>руб.</u></b>            |
| <b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>  |           |                  |                | <b><u>1 068 947</u></b>     | <b><u>руб.</u></b>            |
| <b><u>ВСЕГО:</u></b>  |           |                  |                | <b><u>1 970 296</u></b>     | <b><u>руб.</u></b>            |
| <u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>  |           |                  |                |                             |                               |
| по начислению   |           |                  |                | 168 352                     | руб.                          |
| по оплате   |           |                  |                | -234 162                    | руб.                          |
| <b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b>   |           |                  |                | <b><u>389 086</u></b>       | <b><u>руб.</u></b>            |

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82



Е.А. Сидоров