

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 253**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1969	5	4	60	2 688,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,40	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,19	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	436 853	руб.
по оплате	326 072	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **747 810** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	671 503	руб.
- за вывоз ТБО	68 795	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **707 836** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	633 912	руб.
- за вывоз ТБО	66 411	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 512	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	95 555	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	35 440	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 818	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 008	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 223	
6 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 214	
7 Санитарное содержание лестничных клеток	69 395	
8 Санитарное содержание придомовых территорий	87 872	
9 Управление МКД	76 020	
10 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 756	
11 Вывоз ТБО	68 795	

ИТОГО обязательные работы **506 097** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **38 480** **руб.**

ВСЕГО: **544 577** **руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	640 086	руб.
по оплате	489 331	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **184 042** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

