

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Пролетарская, 251**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1968	5	4	64	2560,30	707,5
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,21	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				21,00	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				285 066	руб.
по оплате				63 582	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				803 888	руб.
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				633 197	руб.
- за вывоз ТБО				65 432	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				105 259	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				752 116	руб.
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				566 948	руб.
- за вывоз ТБО				58 223	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				126 946	руб.
ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<i>Обязательные работы:</i>				<i>руб.</i>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения				121 217	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций				55 694	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание				31 256	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования				5 179	
5 Проверка вентканалов и дымоходов				12 907	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета				10 526	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений				3 705	
8 Санитарное содержание лестничных клеток				57 392	
9 Санитарное содержание придомовых территорий				141 104	
10 Управление МКД				93 155	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты				23 044	
12 Вывоз ТБО				65 441	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>				620 620	руб.
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>				56 248	руб.
<u>ВСЕГО:</u>				676 868	руб.
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				412 087	руб.
по оплате				138 831	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				296 781	руб.
Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"					Е.А. Сидоров
Кораблева 74 34 34					
Толокольников 74 24 82					

