

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Охотская, 16**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1959	2	2	16	628,50	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,64	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,43	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	87 892	руб.
по оплате	-53 128	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **174 339** **руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	158 287	руб.
- за вывоз ТБО	16 052	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
--	---	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **131 685** **руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	119 987	руб.
- за вывоз ТБО	11 698	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	0	руб.
---	---	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	30 054	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	15 615	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 667	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 208	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	896	
6 Санитарное содержание лестничных клеток	15 566	
7 Санитарное содержание придомовых территорий	24 540	
8 Управление МКД	17 754	
9 Услуги по начислению и сбору кварплаты	5 489	
10 Вывоз ТБО	16 052	

ИТОГО обязательные работы **135 841** **руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **20 912** **руб.**

ВСЕГО: **156 753** **руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	105 478	руб.
по оплате	-78 196	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **195 865** **руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

