

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Новая, 8/1**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1983	5	6	89	4 416,70	0,00
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				20,57	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				21,36	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				1 163 286	руб.
по оплате				1 056 152	руб.
<b><u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u></b>				<b><u>1 227 750</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				1 110 666	руб.
- за вывоз ТБО				112 884	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				4 200	руб.
<b><u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u></b>				<b><u>1 236 211</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				1 119 884	руб.
- за вывоз ТБО				112 127	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				4 200	руб.
<b>ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:</b>					
<i><u>Обязательные работы:</u></i>				<i><u>руб.</u></i>	
1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения				189 822	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций				50 231	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание				53 919	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования				5 724	
5 Проверка вентканалов и дымоходов				4 984	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета				18 884	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений				7 110	
8 Санитарное содержание лестничных клеток				94 476	
9 Санитарное содержание придомовых территорий				219 832	
10 Управление МКД				124 818	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты				41 618	
12 Вывоз ТБО				112 891	
<b><u>ИТОГО обязательные работы</u></b>				<b><u>924 309</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u></b>				<b><u>311 158</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<b><u>ВСЕГО:</u></b>				<b><u>1 235 467</u></b>	<b><u>руб.</u></b>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				1 155 569	руб.
по оплате				1 056 896	руб.
<b><u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u></b>				<b><u>118 193</u></b>	<b><u>руб.</u></b>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34  
Толокольников 74 24 82

