

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 6**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1986	12	1	83	3 811,96	28
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				27,77	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				28,37	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				878 320	руб.
по оплате				458 999	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				<u>1 541 777</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				1 257 722	руб.
- за вывоз ТБО				96 246	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				187 808	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				<u>1 478 350</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				1 201 995	руб.
- за вывоз ТБО				89 147	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				187 208	руб.
ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<i>Обязательные работы:</i>				<i>руб.</i>	
1	Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения			217 429	
2	Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций			66 284	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание			45 956	
4	Проверка вентканалов и дымоходов			4 648	
5	Обслуживание общедомовых приборов учета			16 304	
6	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений			2 977	
7	Санитарное содержание лестничных клеток			104 352	
8	Санитарное содержание придомовых территорий			119 743	
9	Обслуживание лифтов			145 955	
10	Управление МКД			108 866	
11	Услуги по начислению и сбору кварплаты			43 483	
12	Вывоз ТБО			96 220	
	<u>ИТОГО обязательные работы</u>			<u>972 216</u>	<u>руб.</u>
	<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>			<u>272 965</u>	<u>руб.</u>
	<u>ВСЕГО:</u>			<u>1 245 181</u>	<u>руб.</u>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				1 174 915	руб.
по оплате				692 168	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				<u>489 120</u>	<u>руб.</u>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

