

Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому ✓ л.ж. м
по адресу: улица Новая, 15

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1971	5	4	56	2 669,70	782,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,28	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,07	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	560 926	руб.
по оплате	430 800	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **921 349 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	659 351	руб.
- за вывоз ТБО	68 243	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	193 755	руб.
--	---------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **940 456 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	695 394	руб.
- за вывоз ТБО	66 814	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	178 248	руб.
---	---------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	111 087	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	59 690	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 591	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 137	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	10 246	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 175	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	3 830	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	70 111	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	120 593	
10 Управление МКД	98 461	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	25 116	
12 Вывоз ТБО	68 243	

ИТОГО обязательные работы **617 280 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **21 965 руб.**

ВСЕГО: **639 245 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	843 030	руб.
по оплате	732 011	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **95 149 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

