

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 14**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1990	12	1	77	3 523,10	588,00
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				27,14	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				28,15	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.				2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.				2,17	руб./м2
<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>					
по начислению				666 678	руб.
по оплате				491 023	руб.
<u>НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:</u>				<u>1 320 443</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений				1 160 110	руб.
- за вывоз ТБО				89 978	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				70 355	руб.
<u>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:</u>				<u>1 337 858</u>	<u>руб.</u>
В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений				1 173 133	руб.
- за вывоз ТБО				89 425	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте				75 300	руб.
ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:					
<u>Обязательные работы:</u>				<u>руб.</u>	
1	Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения			208 948	
2	Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций			43 486	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание			43 010	
4	Проверка вентканалов и дымоходов			4 312	
5	Обслуживание общедомовых приборов учета			15 350	
6	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений			2 182	
7	Санитарное содержание лестничных клеток			112 818	
8	Санитарное содержание придомовых территорий			142 837	
9	Обслуживание лифтов			145 955	
10	Управление МКД			116 875	
11	Услуги по начислению и сбору кварплаты			40 930	
12	Вывоз ТБО			90 050	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>				<u>966 751</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>				<u>494 412</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>				<u>1 461 163</u>	<u>руб.</u>
<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>					
по начислению				525 958	руб.
по оплате				367 717	руб.
<u>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:</u>				<u>142 180</u>	<u>руб.</u>

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

