

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 13**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1978	5	4	60	2 735,50	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,19	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	20,27	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	346 175	руб.
по оплате	84 313	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **742 362 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	648 939	руб.
- за вывоз ТБО	68 339	руб.
- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	25 084	руб.

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **735 871 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	645 138	руб.
- за вывоз ТБО	66 050	руб.
- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	24 684	руб.

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	111 870	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	42 861	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 644	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 312	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 077	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	12 392	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	4 602	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	46 811	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	137 017	
10 Управление МКД	77 390	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 427	
12 Вывоз ТБО	68 347	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>569 748</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>13 069</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>582 817</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	505 720	руб.
по оплате	237 367	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **278 977 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

