

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Новая, 1/1**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1992/96	5	8	119	5 923,50	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,76	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	22,59	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 986 326 руб.

по оплате 720 161 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **1 730 349 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 1 572 344 руб.

- за вывоз ТБО 151 406 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 600 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **1 711 437 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 1 557 861 руб.

- за вывоз ТБО 147 376 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 6 200 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	290 793	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	84 644	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 313	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	7 012	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	6 664	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	24 843	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	10 448	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	156 965	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	328 849	
10 Управление МКД	167 406	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	57 836	
12 Вывоз ТБО	151 405	

**ИТОГО обязательные работы** **1 359 179 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **772 120 руб.**

**ВСЕГО:** **2 131 299 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 585 376 руб.

по оплате 300 299 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **269 277 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

