

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому  
по адресу: улица Новая, 11**

**Управляющая компания:** ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1971	5	4	60	2 707,50	

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,25	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,04	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению 252 157 руб.

по оплате 53 909 руб.

**НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ:** **710 940 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений 631 888 руб.

- за вывоз ТБО 69 140 руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 9 912 руб.

**ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ:** **756 500 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений 680 031 руб.

- за вывоз ТБО 66 957 руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте 9 512 руб.

**ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:**

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	120 159	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	36 815	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 053	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 707	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 358	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 108	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 953	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	51 872	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	129 518	
10 Управление МКД	76 548	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 548	
12 Вывоз ТБО	69 227	

**ИТОГО обязательные работы** **565 865 руб.**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ** **18 866 руб.**

**ВСЕГО:** **584 731 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению 378 366 руб.

по оплате 225 678 руб.

**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ:** **161 124 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

