

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 10/2**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1981	5	6	88	4 492,30	88,1

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	20,54	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,33	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	897 285	руб.
по оплате	424 414	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 251 299 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 128 673	руб.
- за вывоз ТБО	114 826	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 177 561 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 064 558	руб.
- за вывоз ТБО	105 503	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 500	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	188 209	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	51 597	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	54 842	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	5 678	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	4 928	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	19 183	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 606	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	93 454	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	233 417	
10 Управление МКД	127 002	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	41 482	
12 Вывоз ТБО	114 826	
<u>ИТОГО обязательные работы</u>	<u>942 225</u>	<u>руб.</u>
<u>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</u>	<u>154 488</u>	<u>руб.</u>
<u>ВСЕГО:</u>	<u>1 096 713</u>	<u>руб.</u>

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 051 872	руб.
по оплате	505 263	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **558 252 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

