

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 10/1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	S общая жилых помещений, м2	S общая нежилых помещений, м2
1982	5	2	138	4 839,30	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,52	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	22,31	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	-862 984	руб.
по оплате	-1 059 486	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **1 403 675 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	1 272 182	руб.
- за вывоз ТБО	123 693	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 800	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **1 394 757 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	1 265 116	руб.
- за вывоз ТБО	122 141	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	7 500	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	305 340	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	84 563	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	59 078	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	8 962	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	7 728	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	20 555	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	9 657	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	234 006	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	223 995	
10 Управление МКД	136 800	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	46 969	
12 Вывоз ТБО	123 693	

ИТОГО обязательные работы **1 261 346 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **2 162 945 руб.**

ВСЕГО: **3 424 291 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	-2 883 600	руб.
по оплате	-3 089 020	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **226 205 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34
Толокольников 74 24 82

