

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Новая, 1**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений, м2	С общая нежилых помещений, м2
1978	5	4	60	2 665,80	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	21,02	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	21,81	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

<u>САЛЬДО на 01.01.2017 г.</u>		
по начислению	342 317	руб.
по оплате	-45 670	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **756 311 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	681 572	руб.
- за вывоз ТБО	68 139	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдером интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 600	руб.
--	-------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **699 175 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	632 071	руб.
- за вывоз ТБО	60 904	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	6 200	руб.
---	-------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: *руб.*

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	192 165	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	37 465	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 544	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	2 957	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	3 360	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	11 959	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 956	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	91 424	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	102 002	
10 Управление МКД	75 336	
11 Услуги по начислению и сбору кварплаты	24 815	
12 Вывоз ТБО	68 138	

ИТОГО обязательные работы **645 121 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **28 653 руб.**

ВСЕГО: **673 774 руб.**

<u>САЛЬДО на 01.01.2018 г.</u>		
по начислению	424 854	руб.
по оплате	-20 268	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ **440 619 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

