

**Информация о доходах и расходах за 2017 год по жилому дому
по адресу: улица Ноябрьская, 62**

Управляющая компания: ООО Управляющая компания Жилищным фондом «Северная»

Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Кол-во квартир	С общая жилых помещений,	С общая нежилых помещений,
1983	9	6	216	11 982,60	0,00

Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	25,86	руб./м2
Утвержденный тариф на сод-е и тек. ремонт с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	25,57	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.01.2017 по 30.06.2017 г.	2,09	руб./м2
Утвержденный тариф на вывоз ТБО с 01.07.2017 по 31.12.2017 г.	2,17	руб./м2

САЛЬДО на 01.01.2017 г.

по начислению	2 367 025	руб.
по оплате	1 412 603	руб.

НАЧИСЛЕНО СРЕДСТВ НА ВЫВОЗ ТБО, СОДЕРЖАНИЕ И ТЕК. РЕМОНТ: **4 018 993 руб.**

В т.ч - собственникам и нанимателям жилых помещений	3 694 116	руб.
- за вывоз ТБО	306 277	руб.

- собственникам и нанимателям нежилых помещений, провайдерам интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	18 600	руб.
--	--------	------

ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ: **3 867 853 руб.**

В т.ч - от собственников и нанимателей жилых помещений	3 561 423	руб.
- за вывоз ТБО	289 030	руб.

- от собственников и нанимателей нежилых помещений, провайдеров интернета, кабельного ТВ, за размещение рекламы в лифте	17 400	руб.
---	--------	------

ИЗРАСХОДОВАНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД:

Обязательные работы: руб.

1 Работы по содержанию внутридомового оборудования и системы инженерно-технического обеспечения	674 506	
2 Работы по содержанию конструктивных элементов несущих и ненесущих конструкций	119 380	
3 Аварийно-диспетчерское обслуживание	146 282	
4 Обслуживание газопроводов общего пользования	10 817	
5 Проверка вентканалов и дымоходов	12 096	
6 Обслуживание общедомовых приборов учета	48 807	
7 Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	7 565	
8 Санитарное содержание лестничных клеток	285 246	
9 Санитарное содержание придомовых территорий	414 993	
10 Обслуживание лифтов	437 865	
11 Управление МКД	338 640	
12 Услуги по начислению и сбору кварплаты	130 247	
13 Вывоз ТБО	306 275	

ИТОГО обязательные работы **2 932 720 руб.**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ **1 827 833 руб.**

ВСЕГО: **4 760 553 руб.**

САЛЬДО на 01.01.2018 г.

по начислению	1 625 465	руб.
по оплате	519 903	руб.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ: **1 099 590 руб.**

Главный инженер ООО УК ЖФ "Северная"

Е.А. Сидоров

Кораблева 74 34 34

Толокольников 74 24 82

